

การสอบความรู้ชั้นปริญญาตรี
คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ข้อ 1 ใช้สมุดสีส้ม
Sec 01/00 การสอบไล่แก้ตัว ประจำปีการศึกษา 2545 ข้อ 2-5 ใช้สมุดสีเขียว
วิชาบังคับ ชั้นปีที่ 3 ภาคปกติ
วันพฤหัสบดีที่ 1 พฤษภาคม 2546

ลักษณะวิชา น.383 กฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง ภาคบังคับคดี

ข้อ 1 โจทก์จำเลยเข้าหุ้นส่วนประกอบกิจการกัฏดาการ โดยมีข้อตกลงให้โจทก์เข้าทำการจัดเก็บรายได้และรายจ่ายจากการประกอบกิจการ หลังจากนั้นจึงนำผลกำไรมาแบ่งกันตามอัตราส่วน โจทก์จำเลยได้ปฏิบัติตามข้อตกลงมานาน 6 เดือน ต่อมาจำเลยห้ามโจทก์และตัวแทนของโจทก์จัดเก็บรายได้ตามข้อตกลงดังกล่าว แต่ให้จำเลยหรือตัวแทนของจำเลยทำการแทน โจทก์จึงฟ้องจำเลยว่ามีผิดสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากโจทก์ ระหว่างพิจารณาโจทก์ยื่นคำร้องต่อศาลขอให้สั่งห้ามมิให้จำเลยหรือตัวแทนของจำเลยทำการจัดเก็บรายได้และรายจ่ายเพียงฝ่ายเดียวในกิจการกัฏดาการ โดยให้โจทก์และตัวแทนของโจทก์และจำเลยหรือตัวแทนของจำเลยร่วมกันจัดเก็บรายได้และรายจ่ายเพื่อควบคุมรายได้และรายจ่ายในกิจการกัฏดาการในระหว่างพิจารณาคดีจนกว่าศาลจะมีคำพิพากษาได้หรือไม่ เพราะเหตุใด

(20 คะแนน) ใช้สมุดสีส้ม

ข้อ 2 นายแหลมได้รับโอนที่ดินจากนายใบซึ่งเป็นตาโดยกรยกให้ เมื่อโอนทางทะเบียนเรียบร้อยแล้ว นายแหลมเป็นโจทก์ฟ้องนายพายซึ่งเป็นน้ำเป็นจำเลย ขอให้ศาลพิพากษาขับไล่ นายพายออกจากที่ดินและให้รื้อบ้านซึ่งปลูกอยู่ในที่ดินออกไปด้วย ศาลพิพากษาให้ขับไล่และให้รื้อบ้านออกไป ในการบังคับคดี เจ้าพนักงานบังคับคดีปิดประกาศให้ผู้ซึ่งอ้างว่าไม่ใช่บริวารจำเลยแสดงอำนาจพิเศษต่อศาลภายในแปดวันนับแต่วันประกาศ มีนางเรือมายื่นคำร้องต่อศาลภายในแปดวันว่า นางเรือเป็นภรรยา นายใบ เป็นมารดาของนายพาย และเป็นยายของโจทก์ เดิมทีที่ดินและบ้านเป็นของนางเรือ เมื่อทางราชการออกโฉนดให้ นางเรือเขียนหนังสือไม่เป็นจึงมอบให้นายใบไปขออนุญาต โฉนด นายใบออกโฉนดใส่ชื่อนายใบคนเดียวแล้วมาแอบโอนยกให้นายแหลมโดยนางเรือไม่ทราบ นางเรือไปฟ้องนายแหลมและนายใบขอให้เพิกถอนการโอนที่ดินและบ้าน ศาลพิพากษาให้เพิกถอนการโอนที่ดินและบ้านส่วนของนางเรือครึ่งหนึ่ง อีกครึ่งหนึ่งศาลฟังว่าเป็นส่วนของนายใบ การโอนส่วนของนายใบจึงชอบ ดังนั้น การบังคับคดีของนายแหลมให้รื้อบ้านออกไปเป็นการไม่ชอบ ขอให้ศาลสั่งเพิกถอนการบังคับคดี

นายแหลมคัดค้านว่านางเรือไม่ใช่ผู้มีส่วนได้เสียตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง มาตรา 280 จึงร้องเข้ามาไม่ได้ ต้องไปร้องในคดีที่นางเรือเป็นโจทก์เอง ขอให้ศาลยกคำร้อง

ท่านเห็นว่าข้อคัดค้านของนายแหลมฟังได้หรือไม่ เพราะเหตุใด

(20 คะแนน) ใช้สมุดสีเขียว

ข้อ 3 นายหนึ่งฟ้องนายสองขอให้ศาลบังคับให้โอนที่ดินตาม สัญญาจะซื้อขายที่ดิน ก่อนวันสืบพยาน นายหนึ่งและนายสองตกลงทำสัญญาประนีประนอมยอมความในศาลโดยนายสองจำเลยยอมโอนที่ดิน ให้โจทก์ตามสัญญาจะซื้อขายที่ดินและโจทก์ตกลงชำระราคาให้ตามสัญญา ศาลพิพากษาตามยอมและ ออกคำบังคับ คดีถึงที่สุด ต่อมา นายสองไม่ปฏิบัติตามคำบังคับ ระหว่างการบังคับคดี นางสามยื่นคำร้องคัดค้านการบังคับคดีต่อศาลในคดีระหว่างนายหนึ่งกับนายสอง โดยอ้างเหตุว่าตนเป็นภริยาของนายสอง และได้ฟ้องนายหนึ่งนายสองเป็นอีกคดีหนึ่งขอให้ศาลเพิกถอนสัญญาจะซื้อขายที่ดินและสัญญาประนีประนอมยอมความดังกล่าวเนื่องจากที่ดินพิพาทเป็นสินสมรสระหว่างตนกับนายสอง แต่นายสองกลับทำสัญญาจะซื้อขายที่ดินพิพาทและสัญญาประนีประนอมยอมความในศาลกับนายหนึ่งโดยไม่ได้ได้รับความยินยอมจากนางสาม ถ้าท่านเป็นศาล จะสั่งคำร้องของนางสามว่าอย่างไร เพราะเหตุใด

(20 คะแนน) ใช้สมุดสีเขียว

ข้อ 4 นายเอกบุกรุกที่ดินของนายโทและปลูกเรือนอยู่อาศัย นายโทจึงฟ้องขับไล่ นายเอกและขอให้รื้อถอนเรือนออกไปจากที่ดินของตน และมีคำขอท้ายฟ้องให้ขับไล่กับทั้งให้โจทก์มีสิทธิรื้อถอนได้โดยจำเลยเป็นผู้เสียค่ารื้อถอน ศาลชั้นต้นมีคำพิพากษาให้ขับไล่จำเลยกับทั้งให้รื้อถอนตามฟ้อง และให้โจทก์เป็นผู้รื้อ โดยจำเลยเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายตามคำขอของนายโทโจทก์ คดีถึงที่สุด จำเลยไม่รื้อถอน นายโทโจทก์ขอบังคับคดี นายเอกจำเลยยื่นคำคัดค้านว่าคำขอท้ายฟ้องของโจทก์ไม่ชอบ บังคับไม่ได้ ศาลชั้นต้นผู้มีอำนาจบังคับคดีสั่งยกคำคัดค้านดังกล่าว นายเอกจำเลยจึงยื่นอุทธรณ์โต้แย้งคำสั่งของศาลชั้นต้น โดยใช้เหตุผลเดียวกับที่อ้างในคำคัดค้าน ถ้าท่านเป็นศาลอุทธรณ์ จะสั่งอย่างไร เพราะเหตุใด

(20 คะแนน) ใช้สมุดสีเขียว

ข้อ 5 ศาลมีคำพิพากษาตามยอมให้จำเลยโอนที่ดินให้โจทก์ตามสัญญาจะซื้อขายที่ดินแล้ว คดีถึงที่สุด แต่จำเลยไม่ยอมดำเนินการ โอนทางทะเบียน โดยอ้างว่าโจทก์มีสิทธิเพียงเท่าที่มีตามสัญญาประนีประนอมยอมความซึ่งมีลักษณะเป็นสิทธิเรียกร้องเท่านั้น จำเลยทำสัญญาขายไปโดยสำคัญผิดในข้อกฎหมาย ภายหลังศาลมีคำพิพากษาตามยอมดังกล่าว จำเลยได้ตกลงขายที่ดินพิพาทให้กับผู้ซื้อรายใหม่แล้วเป็นจำนวนเงินสูงกว่าที่ตกลงกับโจทก์ไว้ตามสัญญา ซึ่งจำเลยยินดีจะชดใช้ค่าเสียหายให้แก่โจทก์ต่อไป โจทก์ประสงค์จะบังคับให้โอนที่ดินตามสัญญา จึงยื่นคำขอต่อศาลให้จับกุมและกักขัง จำเลยจนกว่าจะไปดำเนินการ โอนตามคำพิพากษา อยากทราบว่ากรณีดังกล่าวจะสามารถใช้วิธีการจับกุมและกักขังจำเลยได้หรือไม่ เพราะเหตุใด

(20 คะแนน) ใช้สมุดสีเขียว

หมายเหตุ

1. สอบเวลา 17.00 - 20.00 น.
2. ห้ามเขียนชื่อในสมุดคำตอบ
3. ผู้ที่ทุจริตในการสอบจะถูกลงโทษทางวินัยนักศึกษาสถานหนัก