

ผนวก ค

แบบสอบถาม

การศึกษาเรื่อง พฤติกรรมการอยู่อาศัยและความพึงพอใจพื้นที่ส่วนกลาง สิ่งอำนวยความสะดวก
แนวทางการบริหารงานอาคารและการจัดการพื้นที่ส่วนกลางและสิ่งอำนวยความสะดวก



คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University
อาคารสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์
รังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 12121 โทรศัพท์ 02-9869434 02-
9869605 โทรสาร 02-986-8067 <http://www.arch.tu.ac.th> info@arch.tu.ac.th

แบบสอบถาม

หัวข้อวิทยานิพนธ์ เรื่อง แนวทางการบริหารงานอาคารเชิงกายภาพสำหรับ
อาคารชุดพักอาศัยระดับล่างในเขตกรุงเทพมหานครเพื่อลดสภาวะขัดแย้งจากการอยู่อาศัยร่วมกัน

เนื้อหาของแบบสอบถาม

- | | |
|----------|--|
| ตอนที่ 1 | ข้อมูลเบื้องต้นของผู้ให้สัมภาษณ์ |
| ตอนที่ 2 | ข้อมูลพฤติกรรมการใช้งานพื้นที่ส่วนกลางและสิ่งอำนวยความสะดวก |
| ตอนที่ 3 | ข้อมูลระดับความพึงพอใจต่อแนวทางการบริหารงานอาคารด้านต่าง ๆ
และการจัดการพื้นที่ส่วนกลางและสิ่งอำนวยความสะดวก |

นางสาว นนาร์ตน์ คงศิริพันธ์

นักศึกษาปริญญาโท คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ติดต่อ เบอร์ติดต่อ 086-0187160, 02-4271017 joop_1008@hotmail.com

แบบสอบถาม

แบบสอบถามวิทยานิพนธ์ เรื่อง แนวทางการบริหารงานอาคารเชิงกายภาพสำหรับอาคารชุดพักอาศัย
ระดับล่างในเขตกรุงเทพมหานครเพื่อลดสภาวะขัดแย้งจากการอยู่อาศัยร่วมกัน

กรุณาตอบคำถามโดยใช้เครื่องหมายถูก ลง ในช่องสี่เหลี่ยม หรือเติมข้อความลงในช่องว่าง
ตอนที่ 1 ข้อมูลเบื้องต้นของผู้ให้สัมภาษณ์

1.1 เพศ

..... ชาย หญิง

1.2 อายุ

..... น้อยกว่า 30 ปี 30 – 39 ปี 40 – 49 ปี
..... 50 – 59 ปี 60 ปีขึ้นไป

1.3 อาชีพ

..... ลูกจ้างเอกชน ราชการ/รัฐวิสาหกิจ ธุรกิจส่วนตัว
..... นักเรียน/นักศึกษา อื่น ๆ โปรดระบุ.....

1.4 รายได้ต่อครัวเรือน

..... ต่ำกว่า 10,000 บาท/เดือน 10,001 – 20,000 บาท/เดือน
..... 20,001 – 30,000 บาท/เดือน 30,001 – 40,000 บาท/เดือน
..... มากกว่า 40,000 บาท/เดือน

1.5 สถานะภาพสมรส

..... โสด สมรส จำนวนบุตร.....คน
..... หย่าร้าง อื่น ๆ โปรดระบุ.....

1.6 การครอบครองห้องพักอาศัย

..... เจ้าของ อาศัยอยู่(โดยไม่ได้เป็นเจ้าของ)
..... เช่าอยู่ อื่น ๆ โปรดระบุ.....

1.7 ระยะเวลาที่พักอาศัย.....ปี

1.8 จำนวนสมาชิกที่พักอาศัยในปัจจุบัน.....คน

ตอนที่ 3 ข้อมูลระดับความพึงพอใจต่อแนวทางการบริหารงานอาคารด้านต่าง ๆ และการจัดการพื้นที่ส่วนกลางและสิ่งอำนวยความสะดวก

ระดับความพึงพอใจ

- 5 = มีความพึงพอใจมากที่สุด
 4 = มีความพึงพอใจในมาก
 3 = มีความพอใจปานกลาง
 2 = มีความพึงพอใจน้อย
 1 = มีความพึงพอใจในน้อยที่สุด

ตอนที่ 3.1 ระดับความพึงพอใจในการใช้งานพื้นที่ส่วนกลางและสิ่งอำนวยความสะดวก

ด้านคุณภาพ หมายถึง วัสดุอุปกรณ์และลักษณะพื้นที่ที่สะอาด อยู่ในสภาพดี สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพ

ด้านปริมาณ หมายถึง วัสดุอุปกรณ์และขนาดของลักษณะพื้นที่ เหมาะสมต่อการใช้งาน

พื้นที่ส่วนกลาง และสิ่งอำนวยความสะดวก	ระดับความพึงพอใจด้านคุณภาพ					ระดับความพึงพอใจด้านขนาด/ ปริมาณ					ข้อเสนอแนะ
	5	4	3	2	1	5	4	3	2	1	
3.1.1 พื้นที่จอดรถ											
3.1.2 สระว่ายน้ำ											
3.1.3 ห้องออกกำลังกาย											
3.1.4 ห้องประชุม											
3.1.5 โถงกลาง											
3.1.6 สวนหย่อม											
3.1.7 พื้นที่ร้านค้า											

ตอนที่ 3.2 ระดับความพึงพอใจต่อแนวทางบริหารจัดการด้านต่าง ๆ และการให้บริการที่เกี่ยวข้องกับผู้อยู่อาศัย และทรัพย์สินส่วนกลาง

แนวทางบริหารจัดการด้านต่าง ๆ และ การให้บริการที่เกี่ยวข้องกับผู้อยู่อาศัย และทรัพย์สินส่วนกลาง	ระดับความพึงพอใจ					ข้อเสนอแนะ
	5	4	3	2	1	
3.2.1 การรักษาความปลอดภัย						
3.2.2 การดูแลรักษาความสะอาด						
3.2.3 การดูแลสวนและสภาพแวดล้อมภายในโครงการ						
3.2.4 การดูแลรักษาและซ่อมบำรุง						
3.2.5 กฎระเบียบข้อบังคับ						
3.2.6 การเงินและการจัดเก็บค่าใช้จ่ายส่วนกลาง						
3.2.7 การบริการสิ่งอำนวยความสะดวก						
3.2.8 การให้บริการของผู้บริหารงานหรือผู้ให้บริการ (การประสานงาน, การติดต่อสื่อสาร, และการแก้ไขปัญหาต่างๆ)						

ข้อเสนอแนะ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ผู้อำนวยการหอสมุด