

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
3.1 รายละเอียดนิติบุคคลหมู่บ้านทาวน์เฮ้าส์กรณีศึกษา.....	36
3.2 ตัวแปรควบคุมซึ่งเป็นตัวชี้วัดคุณสมบัติเบื้องต้นของตัวอย่างการวิจัย.....	37
4.1 ลักษณะพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย เปรียบเทียบตาม ช่วงเวลา.....	52
4.2 ค่าเฉลี่ยลักษณะพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยจากการสำรวจ	54
4.3 การจำแนกรูปแบบ ลักษณะการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยทาวน์เฮ้าส์ และผลกระทบที่เกิดขึ้น.....	56
4.4 การเปรียบเทียบจำนวนพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยกับ ชั้นของทาวน์เฮ้าส์.....	59
4.5 การเปรียบเทียบจำนวนพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยกับ จำนวนที่จอดรถของทาวน์เฮ้าส์.....	61
4.6 การเปรียบเทียบจำนวนพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยกับ สัดส่วนระหว่างพื้นที่ที่กึ่งสาธารณะกับพื้นที่ใช้งานทั้งหมดของทาวน์เฮ้าส์.....	63
4.7 ตารางแสดงการเปรียบเทียบจำนวนพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้ อาศัยกับพื้นที่ผิวของพื้นที่กึ่งสาธารณะของทาวน์เฮ้าส์.....	65
4.8 ตารางแสดงลักษณะพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยเปรียบ เทียบกับการจัดกลุ่มพื้นที่โครงการโดยการจัดผังแบบลำดับของหมู่บ้าน ทาวน์เฮ้าส์.....	67
4.9 ตารางแสดงลักษณะพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยเปรียบ เทียบกับการจัดกลุ่มพื้นที่โครงการโดยการจัดผังแบบกลุ่มของหมู่บ้านทาวน์เฮ้าส์..	68
5.1 ตารางแสดงทัศนคติของผู้อยู่อาศัยเกี่ยวกับการรับรู้พฤติกรรม ความคิดเห็น และการกระทำพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยในชุมชน.....	79
5.2 ตารางวิเคราะห์ความสัมพันธ์ของตัวแปร การรับรู้ ความคิดเห็น และการกระทำ ต่อพฤติกรรมการรुकูล้ำพื้นที่ส่วนกลาง.....	80



5.11	ผลการเปรียบเทียบปัจจัยทางกายภาพที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการกระทำ พฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยระหว่างทาวน์เฮ้าส์ที่มีสัดส่วน พื้นที่ที่ถึงสาธารณะต่อพื้นที่ใช้งานทั้งหมดน้อย และทาวน์เฮ้าส์ที่มีสัดส่วนพื้นที่ที่ถึง สาธารณะต่อพื้นที่ใช้งานทั้งหมดมาก.....	93
5.12	ผลการเปรียบเทียบปัจจัยทางกายภาพที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการรับรู้เกี่ยวกับ พฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยระหว่างทาวน์เฮ้าส์ที่มีที่จอดรถ 1 และทาวน์เฮ้าส์ที่มีที่จอดรถ 2 คัน.....	97
5.13	ผลการเปรียบเทียบปัจจัยทางกายภาพที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการความคิดเห็น กับพฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย ระหว่างทาวน์เฮ้าส์ที่มีที่ จอดรถ 1 คัน และทาวน์เฮ้าส์ที่มีที่จอดรถ 2 คัน.....	98
5.14	ผลการเปรียบเทียบปัจจัยทางกายภาพที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการกระทำ พฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย ระหว่างทาวน์เฮ้าส์ ทาวน์เฮ้าส์ ที่มีที่จอดรถ 1 คัน และทาวน์เฮ้าส์ที่มีที่จอดรถ 2 คัน.....	99
5.15	ผลการเปรียบเทียบตำแหน่งของทาวน์เฮ้าส์ ที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการรับรู้ เกี่ยวกับพฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย.....	101
5.16	ผลการเปรียบเทียบตำแหน่งของทาวน์เฮ้าส์ ที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการมีความ คิดเห็นเกี่ยวกับพฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย.....	102
5.17	ผลการเปรียบเทียบตำแหน่งของทาวน์เฮ้าส์ ที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการกระทำ เกี่ยวกับพฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย.....	103
5.18	ผลการเปรียบเทียบการจัดผังทาวน์เฮ้าส์ ที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการรับรู้เกี่ยว กับพฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย.....	104
5.19	ผลการเปรียบเทียบการจัดผังทาวน์เฮ้าส์ ที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการมีความคิด เห็นต่อพฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย.....	107
5.20	ผลการเปรียบเทียบการจัดผังทาวน์เฮ้าส์ที่มีผลต่อการเกิดกระบวนการกระทำ เกี่ยวกับพฤติกรรมมารุกล้ำพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย.....	109
6.1	ตารางแสดงรายละเอียดกรณีศึกษา.....	113
6.2	ตารางแสดงการเปรียบเทียบลักษณะการบริหารจัดการปัญหาการรุกล้ำพื้นที่ ส่วนกลาง ด้วยวิธีการตอบโต้ของแต่ละหมู่บ้านทาวน์เฮ้าส์ที่เป็นกรณีศึกษา.....	116

6.3	ตารางแสดงการเปรียบเทียบลักษณะการบริหารจัดการปัญหาการรुक้าพื้นที่ ส่วนกลาง ด้วยวิธีการป้องกันของแต่ละหมู่บ้านทาวน์เฮ้าส์ที่เป็นกรณีศึกษา.....	117
6.4	ตารางแสดงการเปรียบเทียบลักษณะการบริหารจัดการปัญหาการรुक้าพื้นที่ ส่วนกลางด้วยวิธีการสร้างความแปลกแยกของแต่ละหมู่บ้านทาวน์เฮ้าส์ที่เป็น กรณีศึกษา.....	119
6.5	ตารางแสดงการเปรียบเทียบความคิดเห็นของนิติบุคคลในแต่ละรูปแบบลักษณะ การบริหารจัดการหมู่บ้านเกี่ยวกับแนวทางที่เหมาะสมในการแก้ปัญหาการรुक้า พื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย.....	120
7.1	พฤติกรรมการรुक้าพื้นที่ส่วนกลางของผู้อาศัยที่ส่งผลกระทบต่อ ด้านสังคม เศรษฐกิจและกายภาพของโครงการ .....	125
7.2	ตารางแสดงการเรียงลำดับพฤติกรรมการรुक้าพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย โดย การจำแนกตามลักษณะทางกายภาพด้านจำนวนชั้น จากมากไปหาน้อย.....	128
7.3	ตารางแสดงการเรียงลำดับพฤติกรรมการรुक้าพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย โดย การจำแนกตามลักษณะทางกายภาพด้านจำนวนที่จอดรถ.....	130
7.4	ตารางแสดงการเรียงลำดับพฤติกรรมการรुक้าพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย โดย การจำแนกตามลักษณะทางกายภาพด้านสัดส่วนระหว่างพื้นที่ที่กึ่งสาธารณะกับ พื้นที่ใช้งานทั้งหมดของทาวน์เฮ้าส์.....	132
7.5	ตารางแสดงการเรียงลำดับพฤติกรรมการรुक้าพื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัย โดย การจำแนกตามลักษณะทางกายภาพด้านพื้นผิวของพื้นที่ที่กึ่งสาธารณะของ ทาวน์เฮ้าส์.....	135
ค.1	ข้อมูลโครงการกรณีศึกษา โครงการที่ 1.....	182
ค.2	ข้อมูลโครงการกรณีศึกษา โครงการที่ 2.....	194
ค.3	ข้อมูลโครงการกรณีศึกษา โครงการที่ 3.....	198