

ผนวก ก

แบบสอบถาม

แบบสอบถามสำหรับงานวิจัยเรื่อง แนวทางการออกแบบและบริหารจัดการโครงการ  
ทาวน์เฮ้าส์ในเขตกรุงเทพมหานคร เพื่อลดปัญหาการรुकล้ำพื้นที่ส่วนกลาง



Faculty of Architecture and Planning, Thammasart University

Thammasat University, Rangsit Campus Faculty of Architecture and Planning Khlong  
Luang, Pathumthani, Thailand 12121

คำชี้แจง 1 แบบสอบถามนี้เป็นส่วนหนึ่งของวิทยานิพนธ์เรื่อง"แนวทางการพัฒนาพื้นที่ส่วนกลางในหมู่บ้านทาวน์เฮ้าส์  
ในเขตกรุงเทพมหานคร" ซึ่งจัดทำโดย น.ส.มาลินี เจริญนุ้ม นักศึกษาปริญญาโท คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผัง  
เมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

คำชี้แจง 2 แบบสอบถามนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อการศึกษาลักษณะทัศนคติในการใช้พื้นที่ส่วน กลางของผู้อยู่อาศัยใน  
หมู่บ้านจัดสรรประเภททาวน์เฮ้าส์ ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งแบบ สอบถามชุดนี้ประกอบไปด้วย

ตอนที่ 1 ทัศนคติเกี่ยวกับใช้พื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยทาวน์เฮ้าส์ ซึ่งประกอบไปด้วยคำถามเกี่ยวกับ  
ทัศนคติของผู้อยู่อาศัยทาวน์เฮ้าส์จำนวน 3 ข้อ 24 คำถาม

ตอนที่ 2 ลักษณะทาวน์เฮ้าส์ของผู้อยู่อาศัย จำนวน 3 ข้อ

ขอความกรุณาท่านตอบคำถามทุกคำถามตามความเป็นจริง และส่งแบบสอบถามคืนให้ผู้แจก ซึ่งผลการศึกษานี้  
สามารถนำไปใช้พัฒนาแนวทางการออกแบบและบริหารจัดการโครงการทาวน์เฮ้าส์ในอนาคต ผู้วิจัยขอรับรองว่าคำตอบของท่าน จะถูก  
เก็บเป็นความลับและนำไปใช้ในการศึกษาเท่านั้น

นางสาว มาลินี เจริญนุ้ม

นักศึกษาระดับปริญญาโท

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

## ตอนที่ 1

คำสั่ง กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ทำเครื่องหมายในช่อง 1-5 เพื่อแสดงระดับความมากน้อยของคำตอบในแต่ละคำถาม (1=น้อยที่สุด และ 5=มากที่สุด) ในกรณีที่ท่านไม่เข้าใจคำถาม หรือไม่ต้องการแสดงความคิดเห็นต่อคำถาม กรุณาทำเครื่องหมายในช่อง “ไม่ออกความเห็น”

ตัวอย่าง ท่านเคยทำกิจกรรมใดบ้าง จากกิจกรรมที่กำหนดให้ ดังต่อไปนี้

กิจกรรม	ระดับความถี่ของกิจกรรม					ไม่ออกความเห็น
	ไม่เคยทำเลย			ทำบ่อยมากที่สุด		
วิ่งออกกำลังกาย ในสวนสาธารณะ	1	2	3 ✓	4	5	
ขี่จักรยานออกกำลังกาย ในสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5 ✓	
พายเรือ ในสวนสาธารณะ	1 ✓	2	3	4	5	
ใช้สวนสาธารณะเป็นที่นัดพบ	1	2	3	4 ✓	5	
ใช้สวนสาธารณะเป็นที่รับประทานอาหาร	1	2	3	4	5	✓

1) ในชุมชนของท่าน ท่านพบเห็นกิจกรรมต่อไปนี้มากน้อยเพียงใด

กิจกรรม	ระดับความถี่ของกิจกรรม					ไม่ออกความเห็น
	ไม่เคยพบเลย			พบเห็นมากที่สุด		
การใช้พื้นที่นอกกรั้วบ้านอำนวยความสะดวกในการก่อสร้าง ปรับแต่ง ต่อเติมบ้าน	1	2	3	4	5	
การจอดรถบนถนนของหมู่บ้าน ทั้งสายหลักและสายย่อย	1	2	3	4	5	
การใช้พื้นที่นอกกรั้วบ้าน เช่น สวนสาธารณะ ถนนของหมู่บ้านจัดกิจกรรม หรืองานเลี้ยงรับรอง	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกกรั้วบ้านเพื่อตอบสนองกิจการส่วนตัว เช่น ร้านค้า	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกกรั้วบ้านเพื่อตั้งวางเฟอร์นิเจอร์ หรือต้นไม้	1	2	3	4	5	
การต่อเติมส่วนของบ้านออกมานอกกรั้วบ้าน เช่น การต่อเติมรั้วยื่นออกมาเพื่อการจอดรถ การต่อเติมกันสาดหลังคา	1	2	3	4	5	
การนำเอาสิ่งปฏิกูลหรือขยะ ออกมาของนอกกรั้วบ้าน	1	2	3	4	5	
การทำสัญลักษณ์ส่วนตัว เช่น การวางอิฐก้อนพื้นที่ยื่นพื้นที่จอดรถใน สโมสร หรือสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5	

2) ท่านมีความคิดเห็นอย่างไรกับกิจกรรมต่อไปนี้

กิจกรรม	ระดับความเห็นด้วยในกิจกรรม					ไม่ออกความเห็น
	ไม่เห็นด้วยอย่างยิ่ง				เห็นด้วยอย่างยิ่ง	
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้านอำนวยความสะดวกในการก่อสร้าง ปรับแต่ง ต่อเติมบ้าน	1	2	3	4	5	
การจอดรถบนถนนของหมู่บ้าน ทั้งสายหลักและสายย่อย	1	2	3	4	5	
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้าน เช่น สวนสาธารณะ ถนนของหมู่บ้านจัดกิจกรรม หรืองานเลี้ยงรับรอง	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตอบสนองกิจการส่วนตัว เช่น ร้านค้า	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตั้งวางเฟอร์นิเจอร์หรือต้นไม้	1	2	3	4	5	
การต่อเติมส่วนของบ้านออกมานอกรั้วบ้าน เช่น การต่อเติมรั้วยื่นออกมาเพื่อการจอดรถ การต่อเติมกันสาด หลังคา	1	2	3	4	5	
การนำเอาสิ่งปลูกสร้างหรือขยะ ออกมากองนอกรั้วบ้าน	1	2	3	4	5	
การทำสัญลักษณ์ส่วนตัว เช่น การวางอิฐก้อนพื้นที่ยื่นที่จอดรถใน สโมสร หรือสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5	

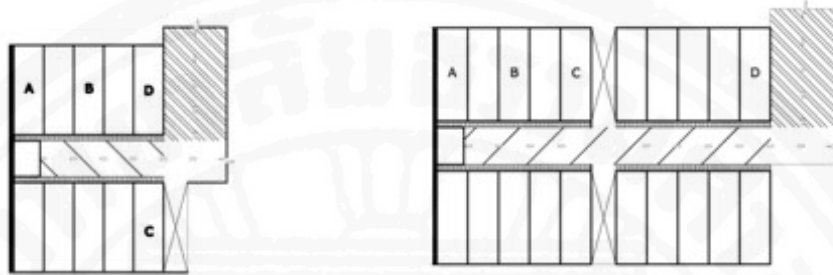
3) ท่านเคยทำกิจกรรมใดบ้าง จากกิจกรรมที่กำหนดให้ ดังต่อไปนี้ และมีเหตุผลอย่างไร

กิจกรรม	คะแนนความถี่ของกิจกรรม					ทำบ่อยมากที่สุด	ไม่ออกความเห็น	เหตุผล
	ไม่เคยทำเลย							
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้านอำนวยความสะดวกในการก่อสร้าง ปรับแต่ง ต่อเติมบ้าน	1	2	3	4	5			
การจอดรถบนถนนของหมู่บ้าน สายหลักและสายย่อย	1	2	3	4	5			
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้าน เช่น สวนสาธารณะ ถนนของหมู่บ้านจัดกิจกรรม หรืองานเลี้ยงรับรอง	1	2	3	4	5			
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตอบสนองกิจการส่วนตัว เช่น ร้านค้า	1	2	3	4	5			
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตั้งวางเฟอร์นิเจอร์หรือต้นไม้	1	2	3	4	5			
การต่อเติมส่วนของบ้านออกมานอกรั้วบ้าน เช่น การต่อเติมรั้วยื่นออกมาเพื่อการจอดรถ การต่อเติมกันสาด หลังคา	1	2	3	4	5			
การนำเอาสิ่งปลูกสร้างหรือขยะ ออกมากองนอกรั้วบ้าน	1	2	3	4	5			
การทำสัญลักษณ์ส่วนตัว เช่น การวางอิฐก้อนพื้นที่ยื่นที่จอดรถใน สโมสร หรือสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5			

ตอนที่ 2

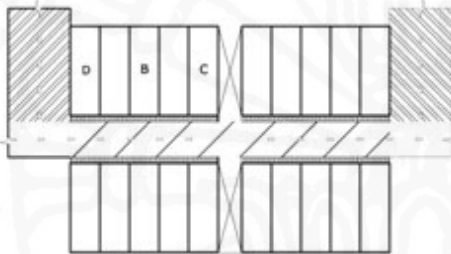
คำสั่ง กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ทำเครื่องหมายในช่อง  เพื่อแสดงลักษณะของทาว์นเฮ้าส์ที่ท่านอยู่อาศัย

- จำนวนชั้นของทาว์นเฮ้าส์  2 ชั้น  3 ชั้น
- ทาว์นเฮ้าส์ของท่าน มีตำแหน่งอยู่ในโซนใกล้เคียงกับภาพใด



ซอยตันแถวสั้น

ซอยตันแถวยาว

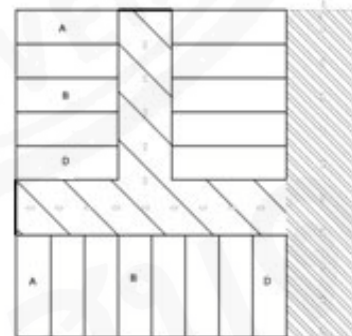


ซอยย่อยปลายเปิด

ถนนใหญ่ปลายเปิด



บริเวณสวนสาธารณะ



ซอยตันชั้น

- จากภาพโซนบ้านในข้อ 2 บ้านของท่านอยู่ในตำแหน่งใด

ตำแหน่ง A  ตำแหน่ง B  ตำแหน่ง C  ตำแหน่ง D